

**\*\*\*\*จดหมายข่าว\*\*\*\***

**ฉบับวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2564**

**งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม**

**เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2564**

 - ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง

 ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

-  **เกษตรกรรม**

 **เจ้าของที่ดิน** (โฉนด) ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่น

 ตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท

 ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล **เสียภาษีในอัตรา 0.01 %**

* **ที่อยู่อาศัย**

**เจ้าของที่ดิน** (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท

**ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน** (โฉนด) แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้านได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 10 ล้านบาท

**บ้านหลังอื่น** เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน

**เสียภาษีในอัตรา 0.02 %**

* **อื่น ๆ**

พาณิชยกรรม เช่น ร้านค้า อุตสาหกรรม โรงแรม รีสอร์ท ฯลฯ **เสียภาษีในอัตรา 0.3 %**

* **ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรสภาพ**

ทิ้งที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา **เสียภาษี 0.3%** **เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน 3 %**

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน เมษายน พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

**จ่ายภาษี ตรงเวลา นำมาพัฒนาท้องถิ่น**

**ณ องค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม ติดต่อสอบถาม โทร. 032-598177**

  **บันทึกข้อความ**

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม

**ที่** พบ 73802/2564 วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2564

**เรื่อง** จดหมายข่าว

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

#### เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม

#### กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสามงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม ได้จัดทำจดหมายข่าว เรื่องประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2564 ครั้งที่ 1 เดือน กุมภาพันธ์ 2564 เพื่อให้ความรู้แก่ประชาชนเกี่ยวกับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลุกสร้าง

##  จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

##

##  (นางอัดสรา เอี่ยมสะอาด) (นางสาวปรียาภรณ์ ทองย้อย)

##  ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ ผู้อำนวยการกองคลัง

##

 (นางสาวบุญส่ง คล้ำพงษ์) (นายวรวิสูตร ฉิมพาลี)

 รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม

 (นายประสิทธิ์ รวมสิน)

 นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาพันสาม